

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Подлесная 11

за период с 1 января 2012 г. по 31 декабря 2012 г.

Площадь помещений в доме: 68,4 кв.м,
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь жилых помещений 68,4 кв.м.,

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.12 г.

-727

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Управление многоквартирным домом	1 252	345	Управление многоквартирным домом	1 252	1 252
Содержание жилья	5 655	1 557	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.12 по 31.12.12	1 466	1 466
			2.банк 1,5%	32	32
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			2 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	318	318
			4. оплата уполн.по дому,двор	0	0
			5. услуги пасп.стола		
			2 кв*6,51 руб/покв.карт.* 12 мес.	156	156
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0			
Итого по жилищным услугам	6 907	1 902		3 224	3 224
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
				0	0
Холодное водоснабжение		0		0	0
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0		0	0
Электроснабжение (в МОП)		0			0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
Итого по жилищным и коммунальным услугам	6 907	1 902		3 224	3 224
пени	871	240			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	7 778	2 142		3 224	3 224
Сумма переплаты (задолженности)					
процент оплаты арендаторы		27,54			-1 082
всего сумма переплаты (задолженности) на					-1 809

Директор

И.Б.Красик

Виды работ выполненные за период 01.01.2012 - 31.12.2012г. Ул.Подлесная, 11

	сод.АДС	прочие	электрич.	паспорт	общестр.	ревизия	сан.тех.	вывоз	уборка	очистка	запуск	опрес.	ТО	ревизия	ВСЕГО
		АДС	работы	готов.	работы	эл.обор.	работы	ЖБО, ТБО	терри- тории	кровли от снега	СО	СО	печей	ХВС	
январь	33,00														33,00
февраль	33,00														33,00
март	33,00														33,00
апрель	33,00														33,00
май	33,00														33,00
июнь	33,00														33,00
июль	33,00					300,00									333,00
август	33,00												45,00		78,00
сентябрь	33,00			421,14											454,14
октябрь	33,00														33,00
ноябрь	33,00														33,00
декабрь	33,00					304,00									337,00
итого	396,00	0,00	0,00	421,14	0,00	604,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,00	0,00	1466,14

Мухатярова Е.А.